

令和2年度施策評価シート (評価対象年度 令和元年度)

●基本情報

施策名	【2】良好な景観形成	評価番号	1-1-2
基本計画	基本方針	【1】安全で人にやさしい快適なまちづくり	
	基本施策	【1】快適な住環境の整備	
担当課(係)	都市整備課 (都市計画係)	環境対策課 (環境衛生係)	
担当課(係)	企画課 (まちづくり推進係)		

●施策の方向 ~PLAN~

施策の方向	<p>○周辺の生活環境との調和を図り、良好な景観形成に努めます。</p> <p>○空家等の適正管理及び各種相談への情報提供を行います。</p> <p>○空き家・空き地の有効活用を推進します。</p>
-------	---

●令和元年度主な取組 ~DO①~

主な取組	①住景観形成の充実					
取組内容	<p>茨城県屋外広告物条例に基づき、屋外広告物に関する相談の対応、許可申請の審査及び許可を行い、良好な景観の形成、風致の維持及び公衆に対する危害の防止に努めました。</p> <p>また、適正に管理されていない空き家・空き地の所有者に対して、通知又は訪問により改善を求めるとともに、空き家・空き地に関する各種相談や情報提供を行いました。</p>					
構成事業		事業名	評価		事業名	評価
	1	屋外広告物規制事業	現状維持	4		
	2	環境衛生事業	現状維持	5		
	3			6		
主な取組	②空き家・空き地を活用した定住促進					
取組内容	<p>空き家・空き地バンク制度により、町内の空き家又は空き地を登録し、その情報を町内外へ発信しました。</p> <p>また、空き家バンクについては、空き家リフォーム補助金を交付することで、空き家を活用した移住・定住促進を図りました。</p>					
構成事業		事業名	評価		事業名	評価
	1	空き家活用促進事業	改善	4		
	2			5		
	3			6		

●事業費 ~DO②~

事業費	区分	平成29年度(実績)	平成30年度(実績)	令和元年度(実績)	
	財源内訳	国支出金	135,000 円	0 円	0 円
		県支出金	円	円	円
		受益者負担金	円	円	円
		地方債	円	円	円
		その他	11,490 円	6,133 円	10,670 円
		一般財源	802,856 円	2,952 円	305,530 円
事業費 計	949,346 円	9,085 円	316,200 円		

●評価 ～CHECK～

<p>進捗状況</p>	<p>○順調 ○概ね順調 ●やや遅れている ○遅れている</p>	<p>現状分析</p>	<p>屋外広告物について、申請により許可を行っているが、申請されていない屋外広告物があるのが現状となっています。 適正な管理が行われていない空き家・空き地については、所有者等に改善を求める通知等を行っているが、改善されず、近隣住民の生活に深刻な影響を及ぼしているものがあります。 空き家・空き地バンク物件登録件数及び成約件数の伸び悩みにより、物件の流動性が低くなっている。</p>
-------------	--	-------------	--

●改善 ～ACTION～

<p>今後の方向性</p>	<p>良好な景観を保全するため、屋外広告物の適正な表示に関する広報・啓発活動など、違反掲出の効果的抑制方法について検討・実施していきます。 町内の空き家・空き地の把握及びその所有者の特定を行い、引き続き適正な管理を促していきます。また、空き家・空き地の有効活用等についての各種相談や情報提供を行い、住景観形成の充実を図ります。 空き家・空き地バンクについては、近隣不動産業者への物件登録の勧奨など、登録物件数の増加を図り、物件の流動性を高めることで、空き家・空き地の有効活用及び定住促進を図ります。</p>
---------------	---