

第 6 回 検討委員会資料

平成 3 0 年 6 月 2 7 日 (水)

午後 7 時から

利根町役場 4 階 A 会議室

利根町小中学校適正配置等調査検討委員会

目 次

1. 小学校統合時の施設等に関する問題点・対応案・・・・・・・・・・ 1

(1) 統合時の問題点

(2) 問題点に対する対応案

2. 問題点に対応するための経費（見込み）・・・・・・・・・・ 7

(1) 布川小学校概算事業費

(2) 文小学校概算事業費

3. 統合時の跡地利用について・・・・・・・・・・ 9

《参考資料》

○布川小学校写真・図面

○文小学校写真・図面

○第5回検討委員会の課題

1. 小学校統合時の施設等に関する問題点・対応案

【35年度児童数（見込み） 407人，17学級（普通学級13学級，特別支援学級4学級）】

(1) 統合時の問題点

	布川小学校	文小学校	統合時（見込み）
児 童 数	249人	172人	407人
普 通 学 級	10学級	6学級	13学級
特別支援学級	3学級	3学級	4学級
教 職 員 数 （調理員除く）	25人 4人（支援員）	19人 7人（支援員）	30人 11人（支援員）
	布川小学校	文小学校	問題点
校 舎	校長室 職員室 普通教室（13） ・普通学級 10 ・特別支援学級 3 道徳科室（1） 外国語科室（1） 多目的室（2） 理科室 家庭科室 図工室 音楽室 コンピューター室 図書室 保健室 相談室 更衣室 資料室 印刷室 放送室	校長室 職員室 普通教室（9）【14】 ・普通学級 6 ・特別支援学級 3 道徳科室 外国語科室 多目的室（1） 少人数教室（1） 理科室 家庭科室 図工室 音楽室 コンピューター室 図書室 保健室 相談室 更衣室 資料室 印刷室 （職員室使用） 放送室	㊦ 2教室不足・増築 ㊤ 北側校舎の改修 ^要 （南側校舎の改修も ^要 ） ㊦ ㊤ エアコン設置検討 ㊦ ㊤ エアコン設置検討 ㊦ ㊤ エアコン設置検討 ㊦ ㊤ エアコン設置検討 ㊦ ㊤ 更衣室の増設
体 育 館 （屋内運動場）	—	—	㊦ ㊤ 大規模改造工事 ^要
エレベーター室	—	—	㊦ ㊤ エレベーター設置 ^要
多目的トイレ	—	南側校舎 1F ○ （2F，3F女子トイレのみ） 北側校舎 ×	㊦ 多目的トイレ設置 ^要 ㊤ 多目的トイレ設置 ^要 （北側校舎）

	布川小学校	文小学校	問題点
スロープ ・ 段差解消	—	南側校舎，体育館入口 ○ 北側校舎 ×	㊦スロープ設置要 ㊤スロープ設置要 (北側校舎)
給食室	H28 改修	—	㊤給食室改修要
プール	—	—	㊦㊤プール改修検討
来賓・職員用駐車場	—	—	㊦㊤職員等駐車場整備要
スクールバス	小型バス 2 台運行	—	㊦㊤スクールバス運行要
バス駐車場	—	—	㊦バス駐車場整備要 ㊤公民館駐車場借用
放課後児童クラブ	H27 設置 (40 名規模)	北側校舎 1 教室使用	※統合校 1 箇所に集約するか，既存の施設を使用するか検討が必要。 ㊦ 1 箇所に集約する不可能 ㊤校舎北側教室を使用し， 1 箇所に集約可能
放課後子ども教室	—	北側校舎 1 教室使用	㊤統合時放課後児童クラブとの一体化を検討
外部倉庫	—	—	㊤南側校舎 1 F 西側要
その他	—	—	㊤門扉改修 (3 ヶ所) 検討 ㊤横断歩道要

(2) 問題点に対する対応案

	問題点	布川小学校	文小学校
校 舎	【普通教室】 ㊦ 2 教室不足・増築	◎多目的室の活用が見込まれるため、不足する 2 教室の増築が必要となる。 (案①) 多目的室を普通教室として改修し、2 教室の不足を解消する。 また、昇降口裏に多目的室を増築する。 (案②) 管理・教室棟に増築する。 (2 F)	
	㊦北側校舎の改修 ^要 (南側校舎の改修 ^要)	(案③) 放課後児童クラブの施設を多目的室として活用 ※厚生労働省の「放課後子どもプラン関係」疑義回答により確認	◎普通教室が不足するので、現在使用していない北側校舎の大規模改造工事が必要となる。 (エアコン設置含む。)
	【特別教室】 ㊦㊤エアコン設置検討	○特別教室 4 教室エアコン設置	◎あわせて、南側校舎の外壁塗装、屋上の防水工事、照明器具の LED 化工事が必要となる。 (大規模改造工事)
	【更衣室】 ㊦㊤更衣室の増設	●2 段ロッカーにより増設の必要なし。	◎特別教室 4 教室エアコン設置 ●2 段ロッカーにより増設の必要なし。

	問題点	布川小学校	文小学校
体 育 館 (屋内運動場)	㊦㊧大規模改造工事要	◎昭和 59 年建築のため、大規模改造工事が必要となる。	◎昭和 54 年建築のため、大規模改造工事が必要となる。
エレベーター室	㊦㊧エレベーター設置要	◎障害を理由とする差別の解消の推進に関する法律により、エレベーターの設置が必要となる。 (案①) 【普通教室】案①, 昇降口裏に増築する多目的室とあわせて設置する。 (案②) 【普通教室】案②, 管理・教室棟に増築する場合は、増築スペースが無いため、校舎階段付近(給食室脇)に設置する。 (案③) エレベーター設置場所は、案①又は案②で検討する。	◎障害を理由とする差別の解消の推進に関する法律により、エレベーターの設置が必要となる。 (案①) 北側校舎の昇降口裏にエレベーター室を増築する。
多目的トイレ	㊦多目的トイレ設置要 ㊧多目的トイレ設置要 (北側校舎)	◎障害を理由とする差別の解消の推進に関する法律により、多目的トイレの設置が必要となる。 (案①) 【普通教室】案①, 昇降口裏に増築する多目的室, エレベーター室とあわせて設置する。 (案②) 【普通教室】案②, 管理・教室棟に増築する場合は、増築スペースが無いため、校舎階段付近(給食室脇)に増築するエレベーター室と合わせて設置する。	◎障害を理由とする差別の解消の推進に関する法律により、多目的トイレの設置が必要となる。 ●南側校舎においては、1 F に多目的トイレ、2 F、3 F の女子トイレに車椅子専用トイレ設置済み。 (案①) 北側校舎の大規模改造工事において、1 F から 3 F までのトイレを改修し、多目的トイレを設置する。

	問題点	布川小学校	文小学校
スロープ ・ 段差解消	㊦スロープ設置要 ㊧スロープ設置要 (北側校舎)	◎障害を理由とする差別の 解消の推進に関する法律 により、スロープの設置 が必要となる。 (案①) 校舎昇降口、校舎から体 育館玄関までスロープを 設置し、段差を解消する。	◎障害を理由とする差別の 解消の推進に関する法律 により、スロープの設置 が必要となる。 ●南側校舎昇降口及び南側 校舎から体育館入口まで については、スロープ設 置済み。 (案①) 北側校舎昇降口及び北側 校舎から体育館入口まで については、スロープを 設置し、段差を解消する。
給食室	㊧給食室改修要	●平成 28 年度に給食室の 改修及び給食室内設備更 新済み。	◎平成 14 年に南側校舎と あわせて大規模改造工事 を行ったが、再度、南側校 舎とあわせて大規模改造 工事を行い、給食設備の 更新が必要となる。 (布川小学校給食備品を 再利用)
プー ル	㊦㊧プール改修要	○昭和 59 年建築のプー ルで、シャワー室、外壁塗装 等の改修。	○昭和 54 年建築のプー ルで、シャワー室、外壁塗装 等の改修。
来賓・職員用駐車場	㊦㊧職員等駐車場整備要	◎プール奥に職員駐車場を 整備し、現在、使用してい る職員駐車場の一部を来 賓駐車場とする。 また、運動会等保護者 駐車場については、校庭 南側のスペースに駐車可 能。	◎体育館裏の第 2 運動場の 一部に職員駐車場を整備 し、来賓駐車場について は、現在、使用している職 員駐車場の一部と新たに 整備される公民館駐車 場を借用する。 また、運動会等の保護 者駐車場についても、公 民館駐車場を借用する。

	問題点	布川小学校	文小学校
スクールバス	㊦㊧スクールバス運行要	◎大型バスでは6台、小型バスでは15台必要と見込んでおり、バスの大きさ等については臨機応変に対応する。	◎大型バスでは6台、小型バスでは15台必要と見込んでおり、バスの大きさ等については臨機応変に対応する。
バス駐車場	㊦バス駐車場整備要 ㊧公民館駐車場借用	◎校舎裏(北側)のスペースをバス駐車場として整備が必要となる。 【駐車可能台数】 大型の場合：10台程度 小型の場合：15台以上	●公民館駐車場を借用 ※ただし、横断歩道の設置が必要となる。 (取手警察署との協議が必要となる。)
放課後児童クラブ	※統合校1箇所に集約するか、既存の施設を使用するか検討が必要。 ㊦1箇所に集約する不可能 ㊧校舎北側教室を使用し、1箇所に集約可能	●平成27年度に布川小学校に単独の放課後児童クラブ施設を建築(40名規模) (案①) 増設する場所を確保できないため、現在、各学校で使用している放課後児童クラブを利用する。(文、文間については、スクールバスを運行するので、運行ルート又は終点を児童クラブとする。)	●校舎北側の余裕教室を使用することで、受入れ可能。
放課後子ども教室	㊧統合時放課後児童クラブとの一体化を検討	●統合時放課後児童クラブとの一体化を検討	●統合時放課後児童クラブとの一体化を検討
外部倉庫	㊧南側校舎1F西側要	●既存の倉庫で対応可能	◎北側校舎空き教室に保管しているため、大規模改造工事とあわせて、南側校舎の1F西側部分を倉庫として改修が必要となる。
その他	㊧門扉改修(3ヶ所)要 ㊧横断歩道要		○正門その他入口2ヶ所の門扉改修が必要となる。 ◎バス駐車場参照

◎・・・必ず改修等が必要と思われる。

○・・・必ずしも改修等が必要ではないが、統合時に改修したほうが良いと思われる。

●・・・改修等の必要がないと思われる。

2. 問題点に対応するための経費（見込み）

（1）布川小学校概算事業費

建 物	事業費	根 拠
校 舎	増築工事 (案①) 平屋 $120\text{m}^2 \times 263,000\text{円}/\text{m}^2$ $= 31,560,000\text{円}$ (案②) 2階建 $120\text{m}^2 \times 365,000\text{円}/\text{m}^2$ $= 43,800,000\text{円}$ (案③) 放課後児童クラブ教室を活用	2教室分の面積 $60\text{m}^2/\text{教室} \times 2\text{教室} = 120\text{m}^2$ 参考 文間小学校放課後児童クラブ教室 新築工事（平成28年度） $263,000\text{円}/\text{m}^2$ 参考 河内町立「かわち学園」建築費 $365,000\text{円}/\text{m}^2$ 放課後児童クラブ教室面積 67.2m^2
体育館 (屋内運動場)	大規模改造工事 $951\text{m}^2 \times 110,000\text{円}/\text{m}^2$ $= 104,610,000\text{円}$	参考 文間小学校屋内運動場大規模改造 工事（平成29年度） $110,000\text{円}/\text{m}^2$
エレベーター室 ・多目的トイレ	エレベーター室・多目的トイレ式 $45,670,000\text{円}$	参考 平成28年度 龍ヶ崎市立城西中 学校
スロープ	スロープ 一式 $4,860,000\text{円}$	参考 文小学校スロープ工事 （平成29年度）
職員等駐車場	進入路 $210\text{m}^2 \times 4,250\text{円}/\text{m}^2$ $= 893,000\text{円}$ 駐車場 $684\text{m}^2 \times 4,250\text{円}/\text{m}^2$ $= 2,907,000\text{円}$ 合 計 $3,800,000\text{円}$	$70\text{m} \times 3\text{m} = 210\text{m}^2$ 30台分 $38\text{m} \times 18\text{m} = 684\text{m}^2$ $4,250\text{円}/\text{m}^2$
バス駐車場	$3,200\text{m}^2 \times 4,250\text{円}/\text{m}^2$ $= 13,600,000\text{円}$	東側駐車場全面舗装
事業費計(案①)	204,100,000円	
事業費計(案②)	216,340,000円	
事業費計(案③)	172,540,000円	

(2) 文小学校概算事業費

建 物	事業費	根 拠
校 舎	北側校舎 大規模改造工事 $1,176\text{ m}^2 \times 125,000\text{ 円}/\text{m}^2$ $= 147,000,000\text{ 円}$ 南側校舎 大規模改造工事 $2,910\text{ m}^2 \times 30,000\text{ 円}/\text{m}^2$ $= 87,300,000\text{ 円}$ 合 計 234,300,000 円	参考 布川小学校大規模改造工事（平成 27,28年度） $125,000\text{ 円}/\text{m}^2$ 参考 布川小学校大規模改造工事（平成 27,28年度） （屋根・外壁・照明） $30,000\text{ 円}/\text{m}^2$
体育館 （屋内運動場）	大規模改造工事 $963\text{ m}^2 \times 110,000\text{ 円}/\text{m}^2$ $= 105,930,000\text{ 円}$	参考 文間小学校屋内運動場大規模改造 工事（平成29年度） $110,000\text{ 円}/\text{m}^2$
エレベーター室 ・多目的トイレ	北側校舎 エレベーター室・多目的トイレ式 $45,670,000\text{ 円}$	参考 平成28年度 龍ヶ崎市立城西中 学校
スロープ	スロープ 一式 $4,860,000\text{ 円}$	参考 文小学校スロープ工事（平成29 年度）
給食室	大規模改造工事 南側校舎の大規模改造工事に含む	
職員等駐車場	駐車場 $600\text{ m}^2 \times 4,250\text{ 円}/\text{m}^2$ $= 2,550,000\text{ 円}$	20台分 $30\text{ m} \times 20\text{ m} = 600\text{ m}^2$ $4,250\text{ 円}/\text{m}^2$
外部倉庫	南側校舎の大規模改造工事に含む	
事業費計	$393,310,000\text{ 円}$	

3. 統合時の跡地利用について

布川小学校	文小学校	文間小学校
(例) 大学, 専門学校等学校施設として売却, 賃貸 (例) 福祉施設として売却, 賃貸 (例) 公共施設として再利用	(例) 大学, 専門学校等学校施設として売却, 賃貸 (例) 福祉施設として売却, 賃貸 (例) 公共施設として再利用	(例) 大学, 専門学校等学校施設として売却, 賃貸 (例) 福祉施設として売却, 賃貸 (例) 公共施設として再利用

※統合以外の施設については, 公共施設として管理運営すると経費がかかるため売却等が望ましいと考えます。ただし, 住民サービスの向上等見込まれる場合は除きます。

布川小学校（校舎・エレベーター室・多目的トイレ）

校 舎 増築案①



校 舎 増築案②



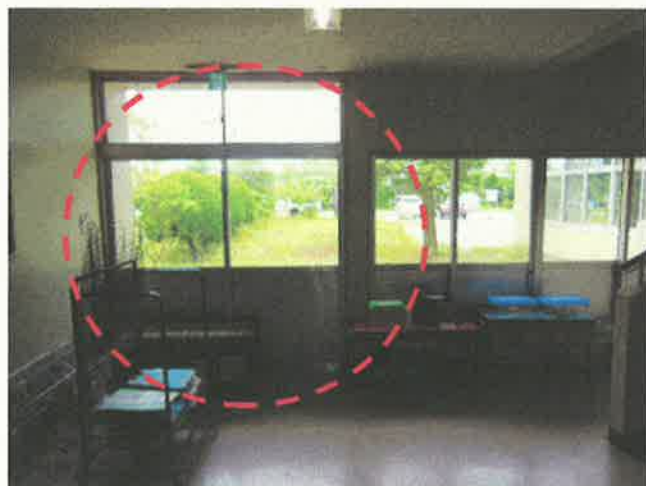
エレベーター室，多目的トイレ



校 舎 増築案③
放課後児童クラブを活用



エレベーター室，多目的トイレ（内部）



布川小学校（スロープ・段差解消・体育館）

スロープ（昇降口）



体育館大規模改造



スロープ（体育館通路 校舎側）



スロープ（体育館 玄関）



布川小学校（プール）

プール改修 全景



プール 正面



布川小学校（職員駐車場・イベント時対応）

職員駐車場（進入経路）



イベント時保護者駐車場（出口経路）



職員駐車場（進入経路）



イベント時保護者駐車場（出口経路）



職員駐車場



イベント時保護者駐車場（出口経路）



布川小学校（来賓駐車場・バス駐車場）

来賓駐車場（一部職員駐車場）



バス駐車場（舗装） 全景



来賓駐車場



バス駐車場（舗装）



バス駐車場（舗装）

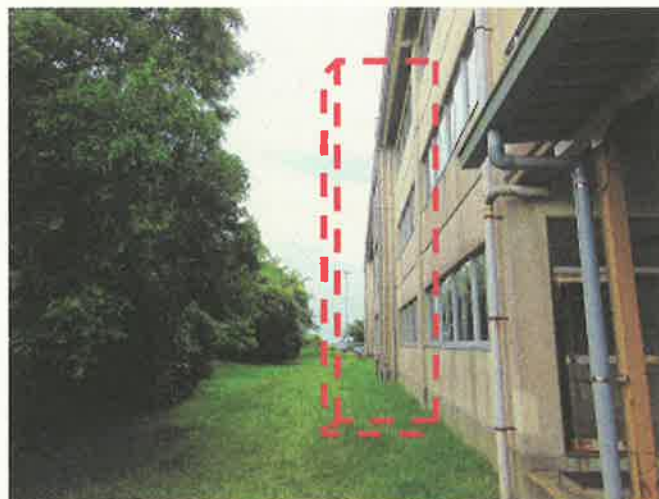


文小学校（校舎（北側・南側）・エレベーター室）

校 舎 （北側）



エレベーター室



校 舎 （南側）



校 舎 （南側） 倉庫



給食室

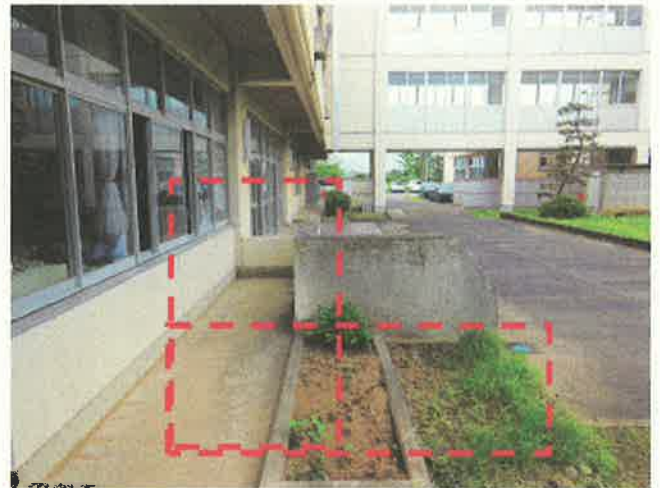


文小学校（スロープ・段差解消・体育館）

スロープ（昇降口）



スロープ（昇降口）



スロープ（体育館通路 校舎側）



スロープ（体育館通路 体育館側）



体育館大規模改造



段差解消（1F渡り廊下）



文小学校（プール・職員駐車場）

プール改修 管理棟



来賓駐車場（一部職員駐車場）



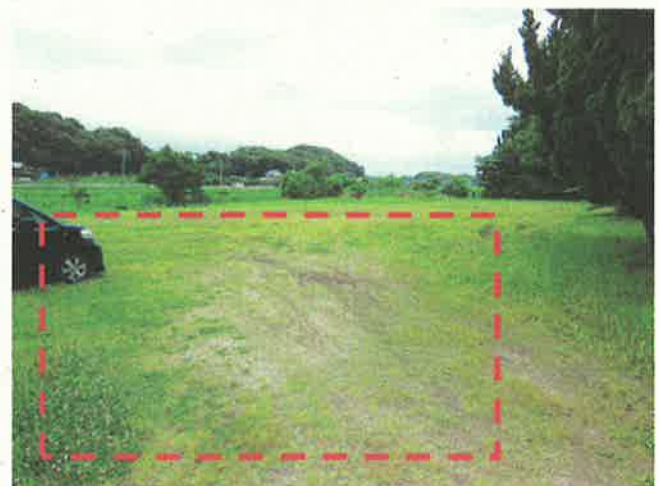
プール改修



来賓駐車場



職員駐車場



文小学校（バス駐車場・その他）

公民館駐車場（バス駐車場・イベント時駐車場）



正門門扉



横断歩道（バス駐車場）



西側門扉



横断歩道たまり場（バス駐車場）



裏門門扉



(平成30年度)

凡 例

建 物

- ① 未とりこわし建物
- ② 危険建物
- ③ 借用建物
- ④ 一時使用建物
- ⑤ 給食調理場
- ⑥ 屋外教育環境整備事業によるもの

建物以外の工作物

- ⑦ 自転車置場
- ⑧ 倉庫
- ⑨ 吹き抜けの廊下
- ⑩ 温室
- ⑪ 相模場
- ⑫ 機械室
- ⑬ カキネ
- ⑭ バックネット
- ⑮ 簡易な小規模構造物
- ⑯ 鉄棒
- ⑰ 防火水槽
- ⑱ フェンス
- ⑲ 正門・通用門
- ⑳ 動物小屋
- ㉑ ポンプ室
- ㉒ コンクリートブロックよう壁

施設の配置図

縮尺

1/1000 (B4)

学校名

布川小学校

調査番号

085641765

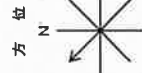
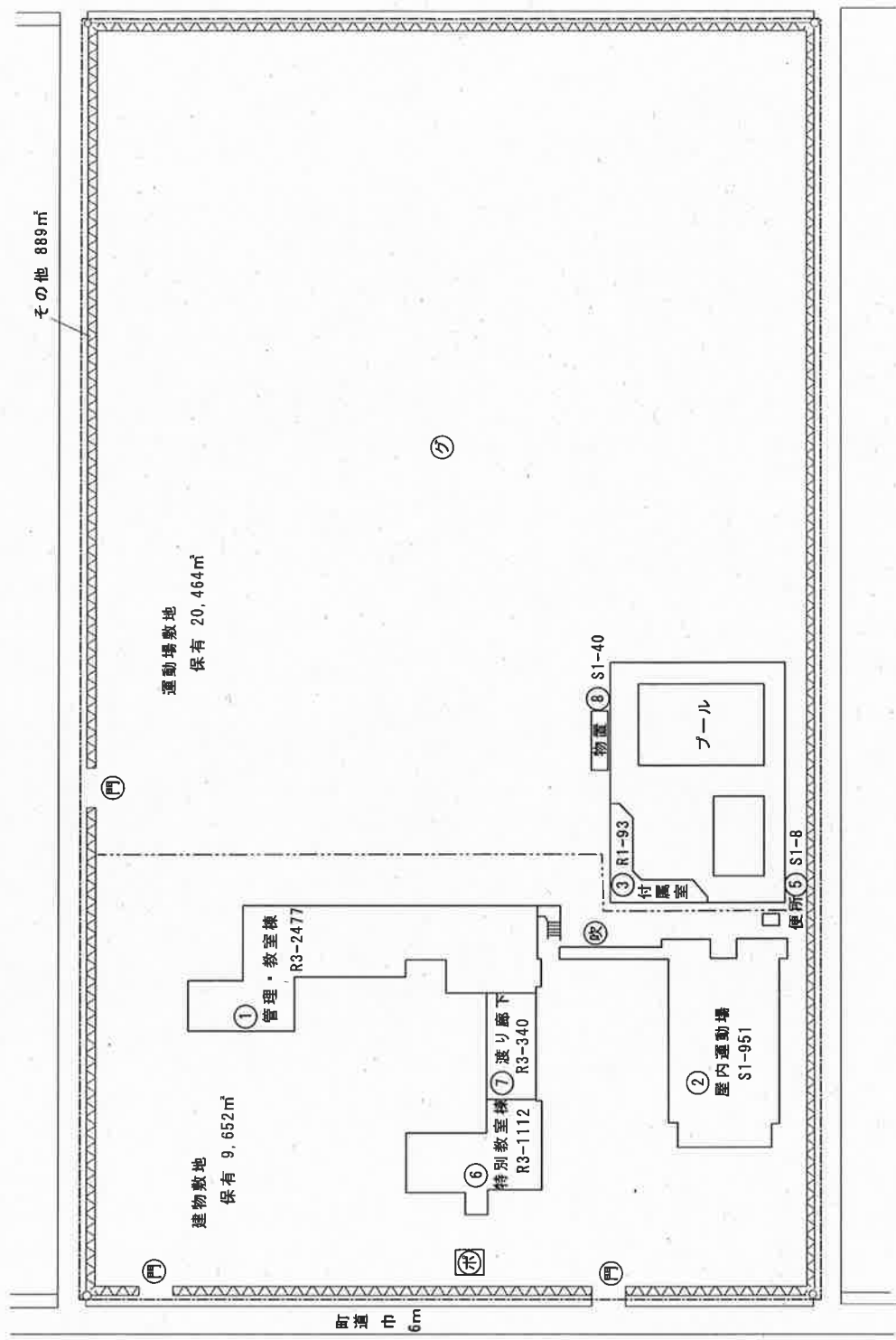
調査番号

085641765

調査番号

085641765

4405



(北に矢印を付す)

(平成30年度)

凡例 普……普通教室
WC……便所

凶面平

1/500 (B4)

学校名

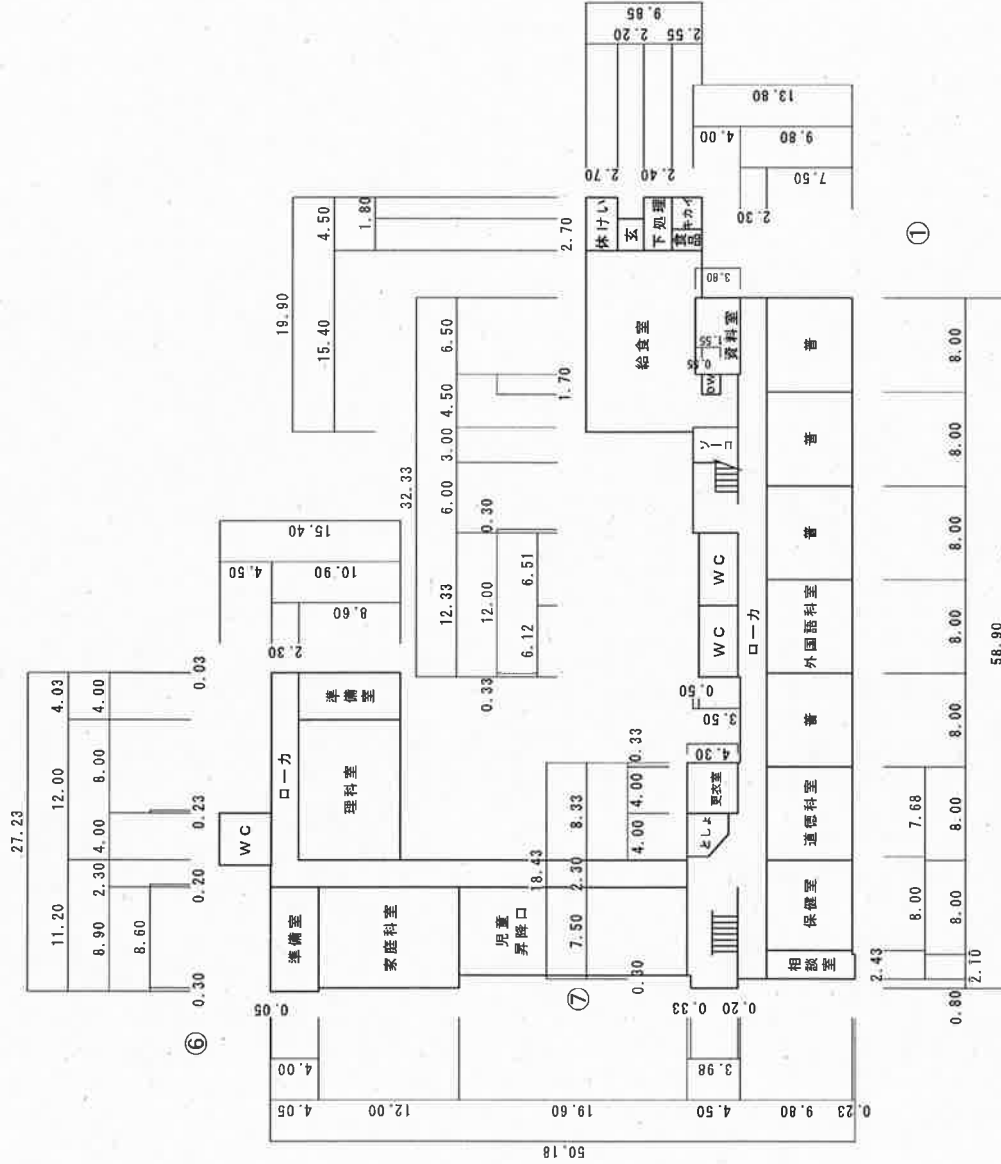
布川小学校

三澤道月(市町村)

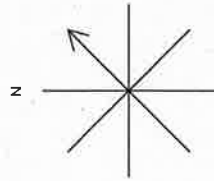
(学 校)

解：

4405-1



方
位



(北に矢印を付す)

1 階平面図

給食室 224m²

(平成30年度)

凡例 普……普通教室
WC……厕所

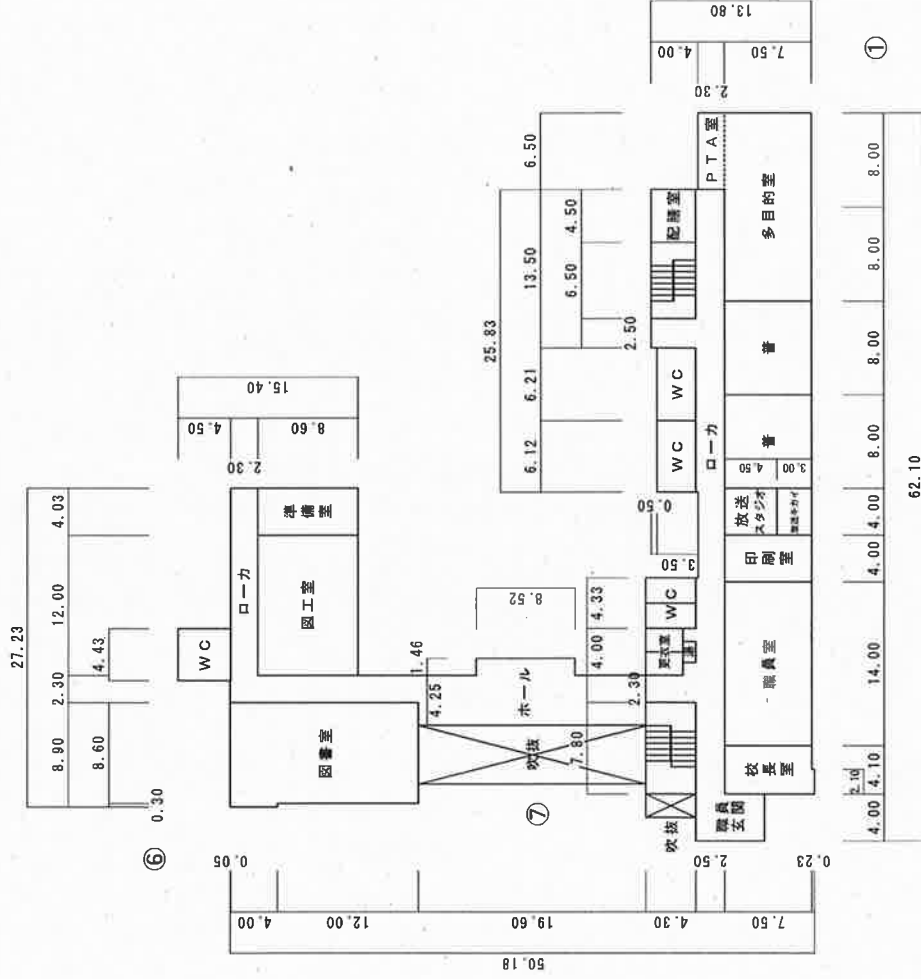
圖面平

1/500 (B4)

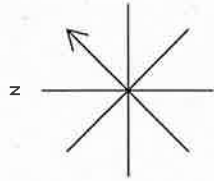
布川小学校

調査番号	085641765	警 理 番 号
調査番号	085641765	警 理 番 号

4405-2



方位



(北に矢印を付す)

圖面平階 2

(平成30年度)

凡例 普……普通教室
WC……便所

平面図

縮尺

1/500 (B4)

学校名

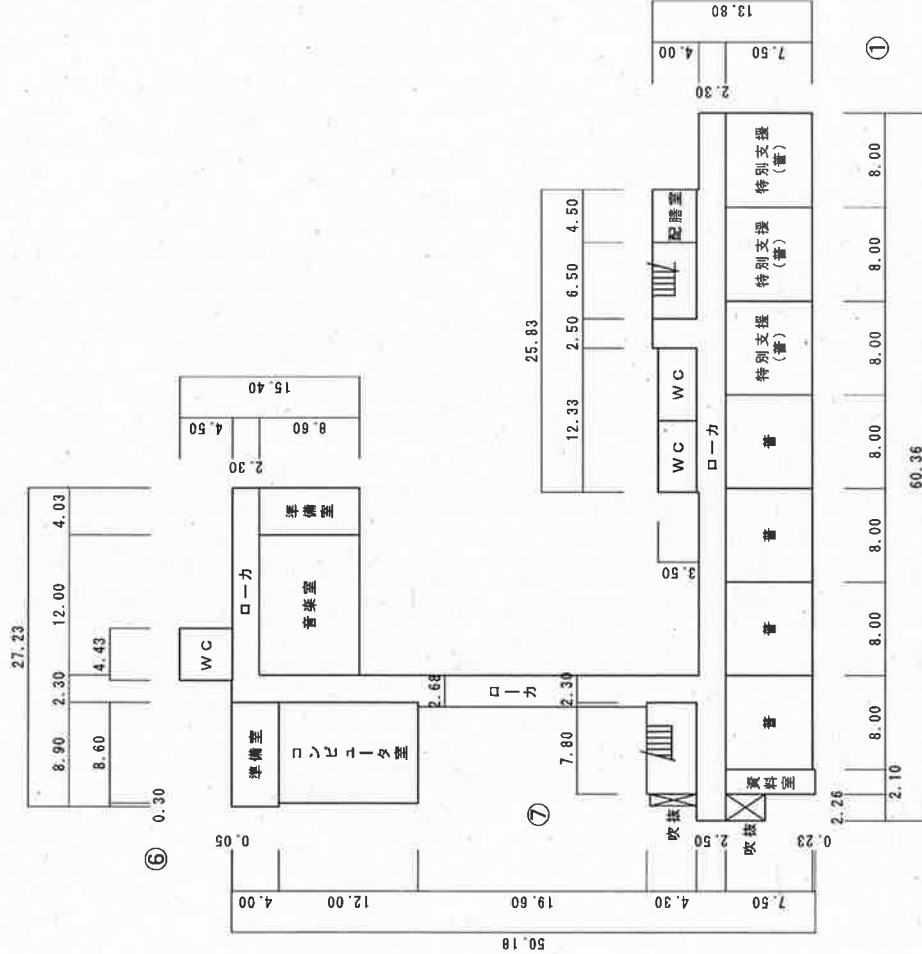
布川小学校

調査番号

085641765

整理番号

4405-3



3階平面図

(平成30年度)

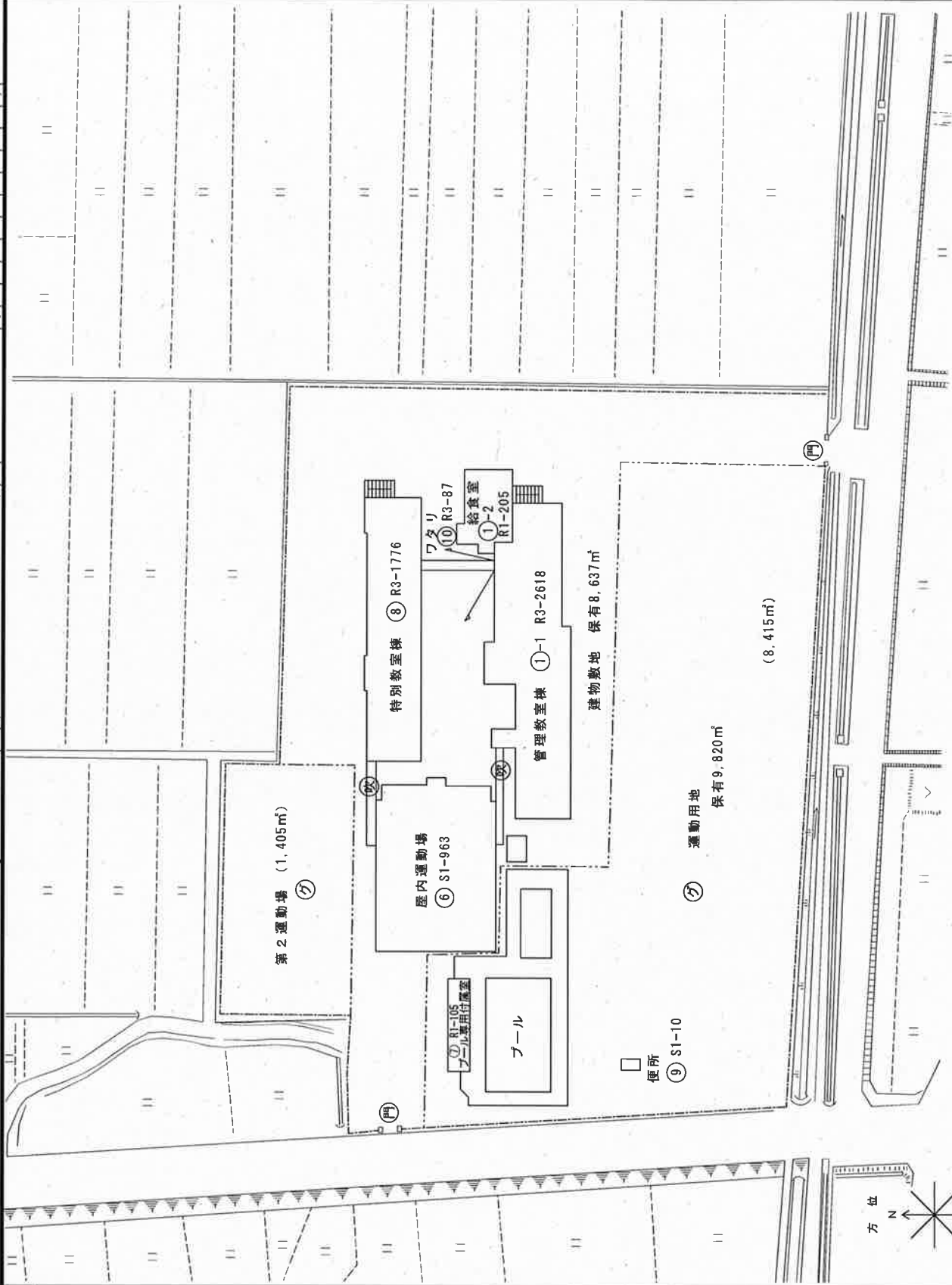
凡 例

- 建 物
- ① 未とりこわし建物
 - ② 危険建物
 - ③ 借用建物
 - ④ 一時使用建物
 - ⑤ 給食調理場
 - ⑥ 屋外教育環境整備事業によるもの

建物以外の工作物

- ⑦ 自転車置場
- ⑧ 倉庫
- ⑨ 吹き抜けの廊下
- ⑩ 温室
- ⑪ 相接場
- ⑫ 機械室
- ⑬ カキネ
- ⑭ バックネット
- ⑮ 簡易な小規模構造物
- ⑯ 鉄棒
- ⑰ 防火水槽
- ⑱ フェンス

施設の配置図		縮尺	1/1000 (B4)	学校名	文小学校	調査番号	085641762	整理番号	4402
--------	--	----	-------------	-----	------	------	-----------	------	------



(北に矢印を付す)

(平成30年度)

平面図

1/500 (B4)

学校名

文小学校

校番号

085641762

(学校)

経理番号

4402-1

凡例 普……普通教室

①-1

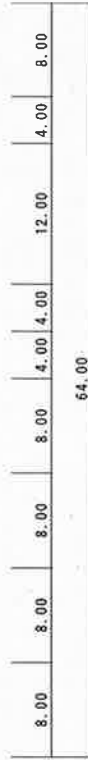
1階平面図

①-1

PHR平面図

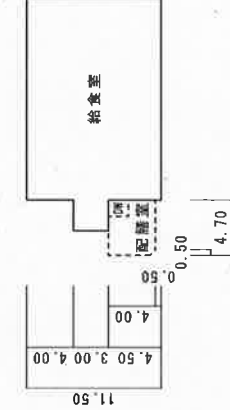
4.00

5.50 4.00 4.00 2.10 4.20 7.50 1.40 1.70

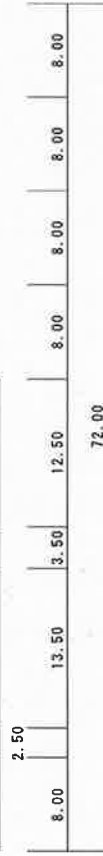


①-1

2階平面図

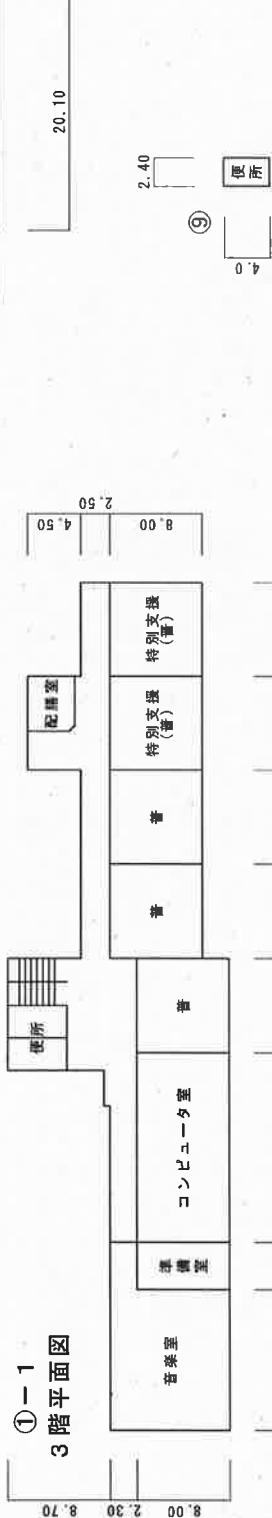


①-2



①-1

3階平面図



給食室 205㎡
プール専用付属室 105㎡

(平成30年度)

凡例 普通……普通教室
WC………便所

平面図

縮尺



学校名

文小学校

調査番号

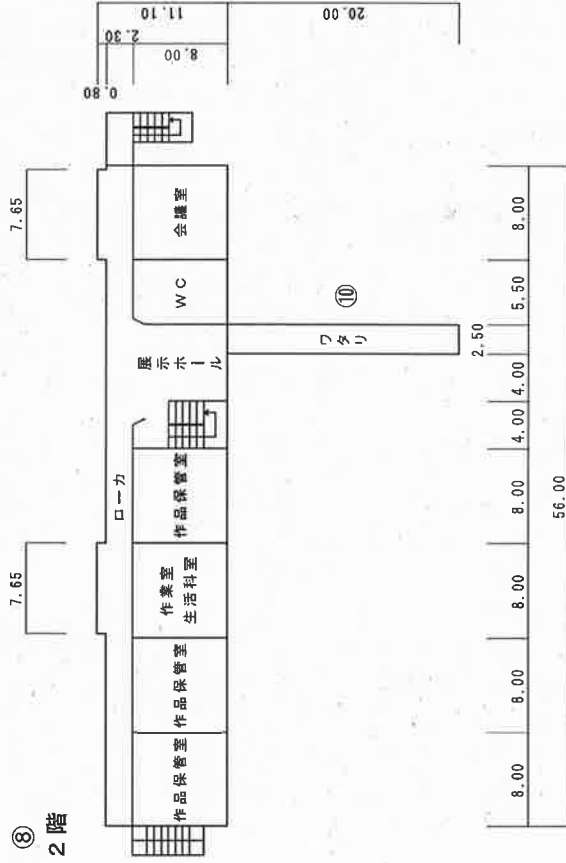
085641762

設置年度

4402-3

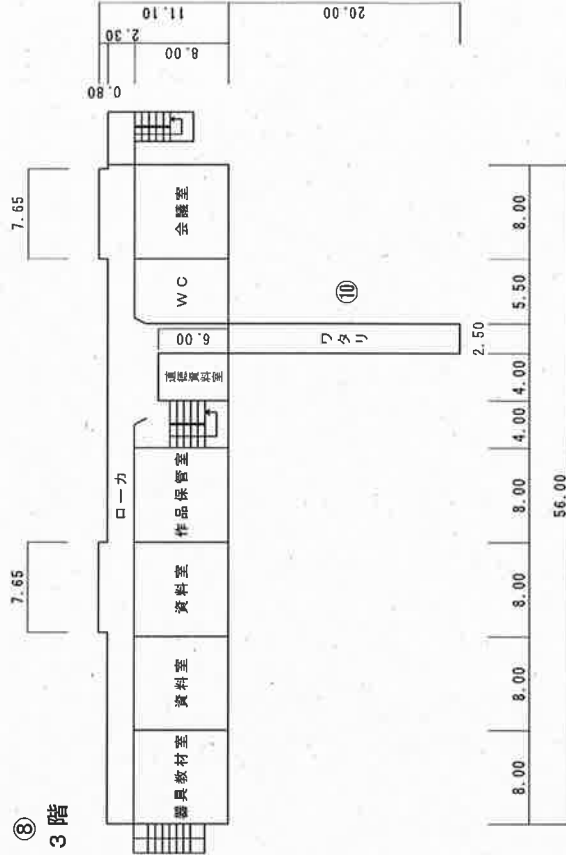
⑧

2階



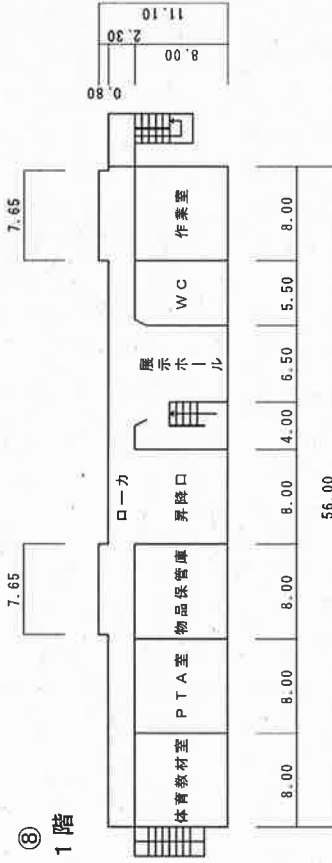
⑧

3階



⑧

1階

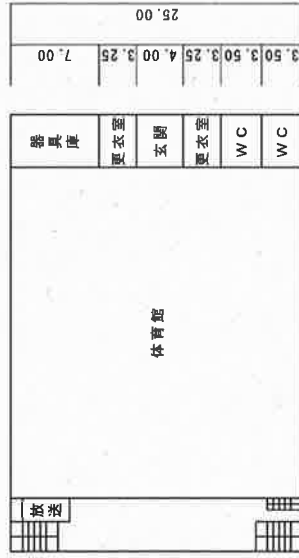


平面図

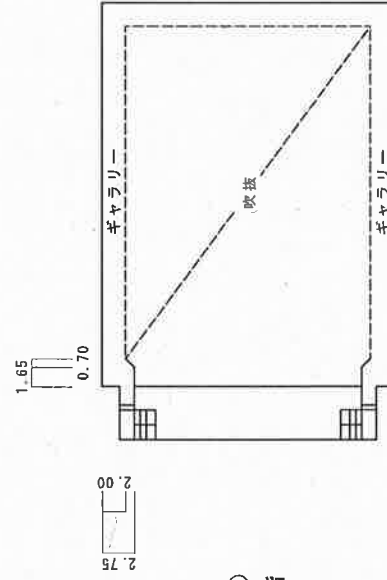
(平成30年度)

凡例 WC……便所

縮尺	1/500 (B4)	学校名	文小学校	調査番号	085641762	校番号	4402-2
----	------------	-----	------	------	-----------	-----	--------



⑥ 1階



⑥ 2階

Figure 2: Floor plan of the second floor. The plan shows a large central hall (体育館) with a width of 24,000 and a length of 30,000. To the left of the hall is a staircase (階段) and a rest area (休息所). To the right of the hall is a staircase (階段) and a rest area (休息所). The plan also shows a large entrance (玄関) at the bottom left, a rest area (休息所) at the bottom right, and a staircase (階段) at the top right. The plan is labeled with dimensions and room names in Japanese.

省 学 科 部 文