

令和3年度利根町学校跡地利活用に関する アンケート調査

日頃より、町政にご理解とご協力を賜りまして、誠にありがとうございます。

さて、皆様もご承知のとおり、現在、町内に3校ある小学校は、令和5年4月1日に1校に統合され、「利根町立利根小学校」という新しい学校となります。場所は、現在の布川小学校の位置になりますので、文小学校と文間小学校については、学校跡地となり、その利活用を考えていかなければなりません。

私は、町のためにはどのような活用がいいのか、町民の皆様のためにはどのような活用がいいのか、町民の皆様の“ご意見”や“思い”を聞きながら、一緒になって考えていきたいと思っております。

このたびのアンケート調査は、その方法の一つとして、町民の皆様の学校跡地利活用に関する考えを伺い、今後の活用案検討の参考とするものです。

つきましては、お忙しいところ誠に恐れ入りますが、趣旨をご理解いただき、ご協力をよろしくお願い申し上げます。

令和3年11月

利根町長 佐々木 喜章

〈 問い合わせ先 〉

利根町役場 政策企画課 地域振興係

TEL 0297-68-2211

【回答にあたってのお願い】

○設問に回答いただく前に、「1. 学校跡地利活用にあたっての留意事項」「2. 各学校施設の概要」およびを掲載しております。必ずお読みいただいた上で、設問にお答えください。

○文小学校および文間小学校は、施設や立地状況に違いがあり、特色が異なるため、それぞれの学校ごとに設問を設けています。すべての設問にお答えください。

○お答えいただいた内容は、全て統計的に処理し、調査目的以外に使用することはありません。

1. 学校跡地利活用にあたっての留意事項

文小学校、文間小学校は、市街化調整区域に位置しています。そのため、跡地利活用を考えるにあたっては、都市計画法などによる多くの規制があるという点に留意する必要があります。

【市街化調整区域における規制について】

市街化調整区域は、原則として市街化を抑制すべき地域とされており、土地の開発や建物の建築、建物の使い道などが厳しく制限されています。

○市街化調整区域内で原則立地不可の施設

大規模商業施設、ホテル・旅館、製造工場など

○市街化調整区域内で立地の可能性がある施設

介護福祉施設、保育所、農産物の生産・貯蔵・加工施設など

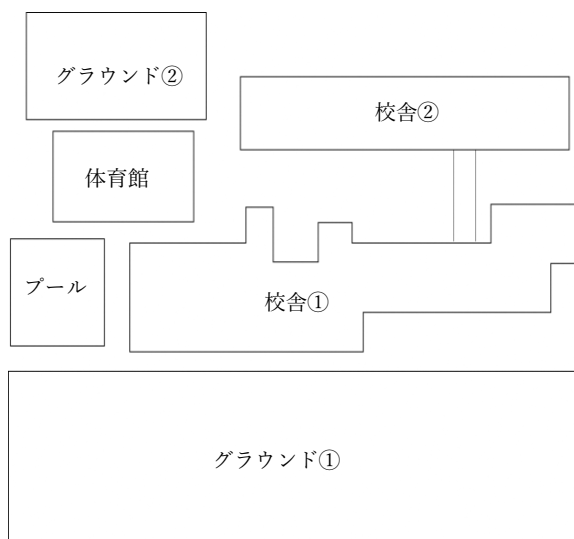
2. 各学校施設の概要について

(1) 文小学校

所在地: 利根町大字下曾根254

校舎①: 3階建 校舎②: 3階建

敷地内駐車場: 21台



(C)PASCO (C)INCREMENT P



建物等	面積(㎡)	建築年(年)	大規模改造(年度)	構造	耐震
グラウンド①	8,415				
グラウンド②	1,405				
校舎①	2,602	S52	H14	鉄筋コンクリート造	○
校舎②	1,776	S55		鉄筋コンクリート造	○
体育館	963	S54	H17	鉄骨造	○

○文小学校の特徴

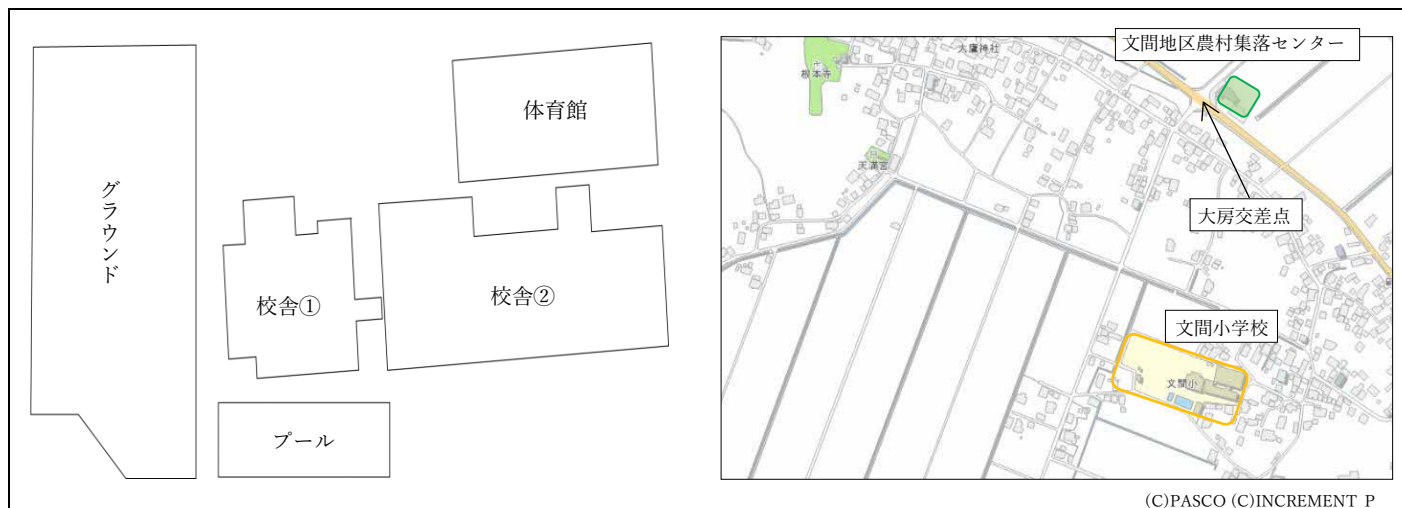
- 周辺に公共施設(利根町文化センター, 利根町図書館, 利根町保健福祉センター)が密集している
- 県道千葉竜ヶ崎線からアクセスしやすく, 接続道路の幅員が広い
- 大小2つのグラウンドがある
- 近隣駐車場(文化センター)あり

(2) 文間小学校

所在地: 利根町大字大房228

校舎①: 3階建 校舎②: 3階建

敷地内駐車場: 22台



(C)PASCO (C)INCREMENT P



建物等	面積(㎡)	建築年(年)	大規模改造(年度)	構造	耐震
グラウンド	9,260				
校舎①	1,066	H12		鉄筋コンクリート造	○
校舎②	1,617	S50	H11	鉄筋コンクリート造	○
体育館	758	S53	H29	鉄骨造	○

○文間小学校の特徴

- 周辺の公共施設は、文間地区農村集落センターのみ
- 接続道路の幅員が狭く、アクセスがしにくい
- 平成20年に旧東文間小学校が閉校し、文間小学校に統合された。

◆はじめに、あなた自身についておうかがいします。

①あなたの年齢を教えてください。

- | | | | |
|--------|----------|-----------|-----------|
| 1. 10代 | 2. 20代 | 3. 30～40代 | 4. 50～60代 |
| 5. 70代 | 6. 80代以上 | | |

②あなたの現在お住いの地区を教えてください。

1. 文地区

(早尾・早尾台・大平・横須賀・羽根野・羽根野台・上曽根・下曽根・下井・押付
新田・中田切・もえぎ野台1～2丁目)

2. 文間地区(奥山・押戸・大房・立木・もえぎ野台3～5丁目)

3. 東文間地区(羽中・福木・中谷・立崎・惣新田・加納新田・東奥山新田)

4. 布川地区(布川・八幡台・四季の丘1～2丁目)

③あなたの現在の職業について、あてはまるものを教えてください。

- | | | |
|------------|------------|--------------|
| 1. 会社員・公務員 | 2. 自営業・自由業 | 3. パート・アルバイト |
| 4. 主婦・主夫 | 5. 生徒・学生 | 6. 無職 |
| 7. その他() | | |

次のページにお進みください

⇒ ⇒ ⇒

文小学校跡地・文間小学校跡地，両方の設問にお答えください

【文小学校跡地の活用について，お聞きします。】

問1	文小学校跡地の活用の方向性について，あなたの考えをお答えください。 (あてはまるもの1つに○)
1. 行政が公共施設として活用する 2. 民間施設として活用する 3. 公共施設と民間施設の両方に活用する 4. どちらでもよい	
問2	問1の回答を選んだ理由は何ですか。(あてはまるもの2つに○)
1. 民間企業の誘致は難しいと思うため 2. 町民が活用できる施設にしたいため 3. 維持コストなど財政負担を軽減するため 4. 新しい公共施設は必要ないため 5. 貸付または売却により収入を得るため 6. その他 () 7. わからない	
問3	文小学校跡地について，どのような活用が望ましいと考えますか。(複数回答) (あてはまるもの3つに○)
1. 子どもの一時預かりサービス 2. 子どもが屋内・屋外で遊べる場 3. 子どもが教育支援を受けられる場 4. 町民が運動をしたり，健康づくりができる場 5. 高齢者や障がい者が介護・福祉サービスを受けられる場(介護福祉施設，高齢者サロンなど) 6. 町民団体の活動拠点 7. 町民がテレワークや自主学习に使える場 8. 農産物の生産・貯蔵・加工施設 9. その他 ()	
問4	文小学校跡地の活用によりどのような効果を期待しますか。(複数回答) (あてはまるもの2つに○)
1. 子育て環境の充実 2. 教育環境の充実 3. 町民の健康増進 4. 町民の憩いの場の創出 5. 町民団体の活動支援や育成 6. 魅力的な跡地活用による町外からの来訪者の増加 7. 貸付や売却による町の財源確保 8. その他 () 9. わからない	

【文間小学校跡地の活用について、お聞きします。】

問5	文間小学校跡地の活用の方向性について、あなたの考えをお答えください。 (あてはまるもの1つに○)
	1. 行政が公共施設として活用する 2. 民間施設として活用する 3. 公共施設と民間施設の両方に活用する 4. どちらでもよい
問6	問5の回答を選んだ理由は何ですか。(あてはまるもの2つに○)
	1. 民間企業の誘致は難しいと思うため 2. 町民が活用できる施設にしたいため 3. 維持コストなど財政負担を軽減するため 4. 新しい公共施設は必要ないため 5. 貸付または売却により収入を得るため 6. その他 () 7. わからない
問7	文間小学校跡地について、どのような活用が望ましいと考えますか。(複数回答) (あてはまるもの3つに○)
	1. 子どもの一時預かりサービス 2. 子どもが屋内・屋外で遊べる場 3. 子どもが教育支援を受けられる場 4. 町民が運動をしたり、健康づくりができる場 5. 高齢者や障がい者が介護・福祉サービスを受けられる場(介護福祉施設、高齢者サロンなど) 6. 町民団体の活動拠点 7. 町民がテレワークや自主学習に使える場 8. 農産物の生産・貯蔵・加工施設 9. その他 ()
問8	文間小学校跡地の活用によりどのような効果を期待しますか。(複数回答) (あてはまるもの2つに○)
	1. 子育て環境の充実 2. 教育環境の充実 3. 町民の健康増進 4. 町民の憩いの場の創出 5. 町民団体の活動支援や育成 6. 魅力的な跡地活用による町外からの来訪者の増加 7. 貸付や売却による町の財源確保 8. その他 () 9. わからない

設問は次のページに続きます

