

農地法第 18 条第 6 項の規定による通知書

令和 年 月 日

利根町農業委員会会長 殿

通知者 (賃貸人) 住所  
氏名 印  
電話 - -  
(賃借人) 住所  
氏名 印  
電話 - -

下記土地について賃貸借の **合意解約** をしたので、農地法第 18 条第 6 項の規定により通知します。

記

1 賃貸借の当事者の氏名等

当事者	氏名	住所
賃貸人		
賃借人		

2 土地の所在等

所在・地番	地目		面積(m <sup>2</sup> )	備考
	台帳	現況		

3 賃貸借契約の内容

4 農地法第 18 条第 1 項ただし書に該当する事由の詳細

5 賃貸借の解約の申入れ等をした日

賃貸借の合意解約の合意が成立した日 令和 年 月 日

賃貸借の合意による解約をした日 令和 年 月 日

6 土地の引渡の時期

令和 年 月 日

7 その他参考となるべき事項

(記載要領)

- 1 本文には解約の申入れ、更新拒絶の通知、合意解約等該当する用語を記載してください(合意解約の場合は「通知者氏名」のところに当事者双方が連署してください。)
- 2 通知者の氏名(法人にあってはその代表者の氏名)の記載を自署する場合には、押印を省略することができます。
- 3 法人である場合は、住所は主たる事務所の所在地を、氏名は法人の名称及び代表者の氏名をそれぞれ記載してください。
- 4 記の3の「賃貸借契約の内容」については、別紙賃貸借契約書の写しのとおり記載し、賃貸借契約書の写しを添付してください。
- 5 記の5の「賃貸借の解約の申入れ等をした日」については、該当事項にその年月日を記入しますが、合意解約の場合にあっては、その合意が成立した日及びその合意による解約をした日の双方に記載してください。



# 記入例

様式第3-6号

農地法第18条第6項の規定による通知書

令和〇〇年12月15日

利根町農業委員会会長 殿

農地を貸している人（所有者）

通知者（賃貸人） 住所 利根町布川〇〇〇  
氏名 利根 太郎 (印)  
電話 0297-68-xxxx

（賃借人） 住所 利根町布川〇〇〇  
氏名 茨城 二郎 (印)  
電話 0297-68-xxxx

農地を借りている人（耕作人）

農地を借りている人または所有者の  
相続手続きが完了していない時は…  
【記入例】

死亡者氏名 〇〇〇〇  
相続人代表者氏名 〇〇〇〇

下記土地について賃貸借の 合意解約 をしたので、農地法第18条第6項の規定により通知します。

記

## 1 賃貸借の当事者の氏名等

当事者	氏名	住所
賃貸人	利根 太郎	利根町布川〇〇〇
賃借人	茨城 二郎	利根町布川〇〇〇

## 2 土地の所在等

所在・地番	地目		面積(m <sup>2</sup> )	備考
	登記簿	現況		
利根町大字布川字城山841	田	田	817	
以下余白				

## 3 賃貸借契約の内容

賃借権 10a 当たり 24,000 円

解約する土地  
筆数が多い場合は「別紙のとおり」と記入し、  
「別紙」に全て記入してください

## 4 農地法第18条第1項ただし書に該当する事由の詳細

労力不足の為、売買の為、基盤整備に伴い自作地を集約する為、等

## 5 賃貸借の解約の申入れ等をした日

賃貸借の合意解約の合意が成立した日 令和〇〇年12月1日

賃貸借の合意による解約をした日 令和〇〇年12月1日

## 6 土地の引渡の時期

令和〇〇年12月31日

原則：合意成立日から6カ月以内

## 7 その他参考となるべき事項